PRESUPUESTO

OBJETO: OBRAS PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS ÁREAS COMUNES , PLAZOLETA 'PRINCIPAL Y AUDITORIO REALIZANDO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA PLAZOLETA, EN LA SEDE TRIBUNALES DE BOGOTÁ Y CUNDINAMARCA

CONTRATO No.		**VALOR:**	**$ 1.077.841.183,52**
CONTRATANTE :	**Consejo Superior de la Judicatura - Dirección Seccional de Administración Judicial de Cundinamarca - Amazonas**	**VALOR ADICIONAL:**	
CONTRATISTA:		**VALOR TOTAL:**	**$ 1.077.841.183,52**
INTERVENTORIA:			

ACTAS DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA

ITEM	DESCRIPCION	UNID	CONTRATO		
			CANT	V. UNIT	V. TOTAL
					$ 855.769.102,52
1	Demolición de enchape + gravilla mona + mortero de nivelación e=10cm (incluye: trasiego, mano de obra, materiales, equipos, herramientas.	m2	382,00	$ 29.400,00	$ 11.230.800,00
2	Retiro de impermeabilización existente en manto asfaltico. Incluye, cargue, retiro y disposición final de residuos conforme a la normativa ambiental vigente	m2	382,00	$ 14.800,00	$ 5.653.600,00
3	Pulida de área para retiro de emulsión asfáltica existente y residuos de manto. Incluye mano de obra, transporte, materiales, equipos, herramientas, retiro y disposición final de residuos	m2	382,00	$ 18.000,00	$ 6.876.000,00
4	Tratamiento de grietas y fisuras inducción fisuras y sellado con material epoxico. Incluye retiro y disposición final de residuos conforme a la normativa ambiental vigente	m2	382,00	$ 38.900,00	$ 14.859.800,00
5	Tratamiento y emboquillado de sifones	und	2,00	$ 60.000,00	$ 120.000,00
6	Construcción de medias cañas perimetrales con mortero de reparación estructural utilizado para corrección de losa.	m	197,00	$ 52.000,00	$ 10.244.000,00
7	Suministro y elaboración de plantilla de nivelación en mortero 1:4 y espesor de 0,05m a 0.10m, incluye equipos, mano de obra, y todos los elementos necesarios para el desarrollo de la actividad.	m2	542,00	$ 92.000,00	$ 49.864.000,00
8	Suministro y aplicación de impermeabilización con Poliurea pura en caliente aplicada con reactor, sobre imprimante y riego de arena de cuarzo, sobre imprimante espesor 2 mm.(incluye mano de obra, materiales y equipos)	m2	382,00	$ 258.000,00	$ 98.556.000,00
9	Suministro e instalacion piso exterior Deck	m2	382,00	$ 192.000,00	$ 73.344.000,00
10	Desmonte de paneles de vidrio templado existente, incluye desmonte de estructura de anclaje, acopio y protección durante las actividades	m2	97,04	$ 24.000,00	$ 2.328.960,00
11	Reinstalación de paneles de vidrio existente, incluye montaje de subestructura desmontada, reemplazo de empaques y chapetas averiadas, anclajes a piso y todo lo necesario para la correcta reinstalación de las mamparas	m2	97,04	$ 117.900,00	$ 11.441.016,00
12	Limpieza profunda de pedestales de bases y sustratos en concreto en concreto, incluye lavado con hidro lavado,	m2	57,00	$ 49.700,00	$ 2.832.900,00
13	Retiro de tubo circular estructural	ml	48,00	$ 18.000,00	$ 864.000,00
14	Suministro e instalación Tubo circular estructural	ml	64,00	$ 89.000,00	$ 5.696.000,00
15	Suministro e instalacion de tela tipo cortina Nimbus	m2	90,00	$ 910.000,00	$ 81.900.000,00
16	Instalacion de cubierta existente zona peatonal plazoleta principal	m2	90,00	$ 45.000,00	$ 4.050.000,00
17	Cubrir la carpa existente (columas, banetas y demas accesorios)	m2	480,00	$ 15.000,00	$ 7.200.000,00
18	Suministro, instalación y desmonte de Cerramiento de protección en poli sombra, incluye subestructura de soporte.	ml	120,00	$ 34.600,00	$ 4.152.000,00
19	Mantenimiento de canales y bajantes metálicas (incluye reparación, limpieza, suministro de elementos faltantes, anclajes y pintura con esmalte previa aplicación de anticorrosivo)	ml	31,64	$ 38.000,00	$ 1.202.320,00
20	Limpieza, lijado y resanes de muros y techos(incluye mano de obra y materiales requeridos para su correcta ejecución).	m2	175,00	$ 36.000,00	$ 6.300.000,00
21	Suministro de materiales y aplicación de tres (3) manos de pintura vinílica para techos tipo 1	m2	175,00	$ 31.400,00	$ 5.495.000,00
22	Suministro de materiales y aplicación de tres (3) manos de pintura vinílica para techos tipo 1	ml	45,00	$ 22.600,00	$ 1.017.000,00
23	Suministro y aplicación de tres (3) manos de pintura vinílica TIPO I para muros,el color será determinado por la supervisión.	m2	350,00	$ 33.750,00	$ 11.812.500,00
24	Suministro de materiales y aplicación de tres (3) manos de pintura vinílica para techos tipo 1	ml	95,00	$ 24.000,00	$ 2.280.000,00
23	Demolición de enchape + mortero de nivelación e=10cm (incluye: trasiego, mano de obra, materiales, equipos, herramientas.	m2	150,00	$ 28.400,00	$ 4.260.000,00
24	Suministro e instalación de piso en madera laminada click 32 (color a escoger) de 0,19x1,20x,8 mm tráfico comercial alto(incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación)	m2	150,00	$ 115.000,00	$ 17.250.000,00
25	Mantenimientos de puertas en madera	unidad	7,00	$ 650.000,00	$ 4.550.000,00

PRESUPUESTO

OBJETO: OBRAS PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS ÁREAS COMUNES , PLAZOLETA 'PRINCIPAL Y AUDITORIO REALIZANDO LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LA PLAZOLETA, EN LA SEDE TRIBUNALES DE BOGOTÁ Y CUNDINAMARCA

CONTRATO No.		**VALOR:**	**$ 1.077.841.183,52**
CONTRATANTE :	**Consejo Superior de la Judicatura - Dirección Seccional de Administración Judicial de Cundinamarca - Amazonas**	**VALOR ADICIONAL:**	
CONTRATISTA:		**VALOR TOTAL:**	**$ 1.077.841.183,52**
INTERVENTORIA:			

ACTAS DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA

ITEM	DESCRIPCION	UNID	CONTRATO		
			CANT	V. UNIT	V. TOTAL
26	desmonte de alfombra existente incluye retiro	m2	858,00	$ 8.800,00	$ 7.550.400,00
27	Suministro e instalacion de tapete de alto trafico para auditorio	m2	858,00	$ 196.900,00	$ 168.940.200,00
28	Mantenimiento de paneles en madera en muros y cielo raso del auditorio	m2	1.408,28	$ 48.000,00	$ 67.597.656,00
30	Mantenimiento de paneles de tela, incluye cambio de tela por una absorvente. Que cumpla norma	m2	87,67	$ 320.000,00	$ 28.054.750,52
31	Mantenimiento de sillas de auditorio	unidad	266,00	$ 450.000,00	$ 119.700.000,00
32	Suministro e instalación de escalera 20x0,5 en concreto de 3000 psi	m3	2,69	$ 1.580.000,00	$ 4.250.200,00
33	Proteccion de elementos instalados actualmente durante la ejecucion de las labores (televisores, parlantes, videobeam, y demas accesorios.	global	1,00	$ 2.500.000,00	$ 2.500.000,00
32	Retiro de escombros y sobrantes de la obra al botadero autorizado incluye trasciego interno (Los muebles y demás elementos que sean recuperables el contratista los deberá enviar al sitio que indique la entidad	m3	70,00	$ 61.500,00	$ 4.305.000,00
33	Aseo y limpieza general de las instalaciones(pisos, muros, vidrios, techos, baños, etc..), esta actividad se pagara únicamente al recibo final de la obra.	m2	1.362,00	$ 5.500,00	$ 7.491.000,00

		COSTO DIRECTOS		**$ 855.769.102,52**
		COSTOS INDIRECTOS		**$ 222.072.081,00**
		ADMINISTRACIÓN	18%	**$ 154.038.438,00**
		IMPREVISTOS	2%	**$ 17.115.382,00**
		UTILIDAD	5%	**$ 42.788.455,00**
		IVA 19% SOBRE UTILIDAD	19%	**$ 8.129.806,00**
ECTOS E INDIRECTOS				**$ 1.077.841.183,52**